



Estado de Santa Catarina

Prefeitura Municipal de
Monte Castelo



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 21%

COSNTRUÇÃO: REFORMA PRE ESCOLAR PINGO DE GENTE

BDI

1,21

ÁREA DA OBRA: 94,40 m²

ÁREA EXTERNA: 121,97m²

LOCAL: RODEIO GRANDE - MONTE CASTELO/SC

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO - REFORMA E APLIAÇÃO DE BANHEIROS	UNID.	QUANT.	UNITÁRIO COM BDI	UNITÁRIO SEM BDI	TOTAL	Código SINAPI Sem Desoneração (BDI 21%)
1.0	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					2.352,60	
1.1	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	19,68	26,43	21,84	520,14	97645
1.2	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (PISO TIPO TACOS), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	48,40	18,22	15,06	881,85	97643
1.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE CONTRAPISO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE,	m³	1,21	150,65	124,50	182,29	COMPOSIÇÃO 01
1.4	REMOÇÃO DE BRINQUEDOS DE METAL, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	und	3,00	24,85	20,54	74,55	COMPOSIÇÃO 02
1.5	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	50,31	13,79	11,40	693,77	97635
2.0	ESQUADRIAS					10.310,30	
2.1	JANELA DE VIDRO TEMPERADO DE CORRER - INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO		19,68	424,92	351,17	8.362,43	COMPOSIÇÃO 03
2.2	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	15,00	85,23	70,44	1.278,45	101965
2.3	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	2,45	273,01	225,63	669,42	99861
3.0	PISO / CALÇADAS					20.375,91	
3.1	GRADE DE FERRO PARA INSTALAÇÃO EM PISO (TIPO LIMPA PÉS) (175x30)cm	m²	0,52	146,17	120,80	76,01	COMPOSIÇÃO 04
3.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m²	48,40	28,96	23,93	1.401,66	87620
3.4	PISOS E CALÇADAS - ESPESSURA DE 6,0 CM DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m²	30,65	53,62	44,31	1.643,45	94990
3.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	72,45	45,63	37,71	3.305,89	87250
3.6	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	m	40,25	6,79	5,61	273,30	88648
	VIGA DE CONTENÇÃO (10x30)cm DE CAIXA DE AREIA	m³	0,19	1472,24	1.216,73	279,73	COMPOSIÇÃO 05

3.7	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	7,20	51,10	42,23	367,92	96995
3.8	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M.	m³	29,42	11,57	9,56	340,39	101138
3.9	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE *5,0 CM*.	m³	4,50	133,77	110,55	601,97	96622
3.10	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PÓ DE PEDRA), APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE *2,0 CM*. AF_08/2017	m³	1,44	133,77	110,55	192,63	96622
3.11	GRAMA SINTÉTICA, PARA QUADRA ESPORTIVA, COM 50mm DE ALTURA	m²	72,00	165,18	136,51	11.892,96	COMPOSIÇÃO 06
4.0	DRENAGEM PLUVIAL					65,39	
4.1	CONDUTORES VERTICAIS - TUBO PVC DN 75 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	3,50	12,78	10,56	44,73	83670
4.2	JOELHO 90 GRAUS, (PARA INSTALAÇÃO DE CONDUTORES VERTICAIS) PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	un	2,00	10,33	8,54	20,66	89805
5.0	PINTURA PAREDES GRADES E MUROS					7.600,42	
5.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE (TELHAS, PAREDES, MUROS, GRADES E CALHAS) COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	527,00	1,37	1,13	721,99	99814
5.2	REPAROS - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m²	5,00	21,03	17,38	105,15	96130
5.3	PINTURA EXTERNA - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	140,67	15,33	12,67	2.156,47	88489
5.4	PINTURA INTERNA - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	84,30	15,33	12,67	1.292,32	88489
5.5	PINTURA DE JANELAS E GRADES - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	75,52	26,46	21,87	1.998,26	100726
5.6	PINTURA DE PORTAS DE MADEIRA E BEIRAL - PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	43,27	30,65	25,33	1.326,23	74065/002
6.0	TOTAL					40.704,62	

OBS: Referência SINAPI não desonerada Dezembro de 2020

Assinatura:

JOEL WENG
Engenheiro Civil
CREA/SC 165353-8

Monte Castelo, 13 de janeiro de 2021