



ORÁCULO ARQUITETURA LTDA.

OBRA: Construção Corpo de Bombeiros Militar de Monte Castelo

Área:	134,86 m2			Valor/m² =	R\$ 1.557,14	Data: 26/04/2017	
DESCRIÇÃO	UN.	QTDE	M.O.	MATERIAL	VALOR M.O.	VALOR MATERIAL	
1,0	INSTALACOES PROVISORIAS						
1.1	Abrigo provisorio de pinus	M2	8,00	R\$ 142,96	R\$ 54,25	R\$ 1.143,68	R\$ 434,00
1.2	Instalacao provisorio de agua	UN.	1,00	R\$ 312,40	R\$ 334,25	R\$ 312,40	R\$ 334,25
1.3	Instalacao provisorio de energia	UN.	1,00	R\$ 217,28	R\$ 12,30	R\$ 217,28	R\$ 12,30
1.4	Instalação provis. unid. sanit. c/ 5,00m²	UN.	1,00	R\$ 978,23	R\$ 524,06	R\$ 978,23	R\$ 524,06
TOTAL DO ITEM						R\$ 2.651,59	R\$ 1.304,61
2,0	FUNDAÇÃO						
2.1	Escavacao manual ate 1,00m	M3	4,92	R\$ 27,05	R\$ -	R\$ 133,09	R\$ -
2.2	Concreto Armado em fundacoes (Blocos/sapatas)/20MPa	M3	3,01	R\$ 930,57	R\$ 799,83	R\$ 2.801,02	R\$ 2.407,49
2.3	Forma de madeira de qualidade	M2	21,96	R\$ 23,74	R\$ 8,20	R\$ 521,33	R\$ 180,07
TOTAL DO ITEM						R\$ 3.455,43	R\$ 2.587,56
3,0	INFRAESTRUTURA						
3.1	Arranques						
3.2	Concreto armado 25Mpa usinado /bombeado	M3	0,54	R\$ 930,57	R\$ 869,11	R\$ 502,51	R\$ 469,32
3.3	Forma de madeira de qualidade	M2	10,50	R\$ 23,74	R\$ 8,20	R\$ 249,27	R\$ 86,10
3.4	Vigas de Baldrame						
3.5	Concreto armado 25Mpa usinado /bombeado	M3	2,34	R\$ 930,57	R\$ 869,11	R\$ 2.177,53	R\$ 2.033,72
3.6	Forma de madeira de qualidade	M2	38,06	R\$ 23,74	R\$ 8,20	R\$ 903,54	R\$ 312,09
3.7	Pilares terreo/superior						
3.8	Concreto armado 25Mpa usinado /bombeado	M3	4,50	R\$ 930,57	R\$ 869,11	R\$ 4.187,57	R\$ 3.911,00
3.9	Forma de madeira de qualidade	M2	67,90	R\$ 23,74	R\$ 8,20	R\$ 1.611,95	R\$ 556,78
TOTAL DO ITEM						R\$ 9.632,37	R\$ 7.369,00
3.11	ESCADAS						
3.12	Concreto armado 25Mpa usinado /bombeado	M3	8,91	R\$ 930,57	R\$ 869,11	R\$ 8.291,38	R\$ 7.743,77
3.15	Forma de madeira de qualidade	M2	32,00	R\$ 23,74	R\$ 8,20	R\$ 759,68	R\$ 262,40
TOTAL DO ITEM						R\$ 9.051,06	R\$ 8.006,17
4,0	SUPRAESTRUTURA						

4.1	Vigas pavto superior/cobertura							
4.2	Concreto armado 25Mpa usinado /bombeado	M3	6,17	R\$ 930,57	R\$ 869,11	R\$ 5.741,62	R\$ 5.362,41	
4.5	Forma de madeira de qualidade	M2	11,69	R\$ 23,74	R\$ 8,20	R\$ 277,52	R\$ 95,86	
4.6	Lajes							
4.7	Laje Pre-Fabricada 12 cm para pisos com capa	M2	80,92	R\$ 15,17	R\$ 60,41	R\$ 1.227,56	R\$ 4.888,38	
4.8	Concreto armado 25Mpa usinado /bombeado	M3	2,77	R\$ 930,57	R\$ 869,11	R\$ 2.577,68	R\$ 2.407,43	
4.9	Forma de madeira de qualidade	M2	80,92	R\$ 23,74	R\$ 8,20	R\$ 1.921,04	R\$ 663,54	
	TOTAL DO ITEM					R\$ 11.745,41	R\$ 13.417,62	
5,0	PAREDES E ELEMENTOS DIVISÓRIOS							
5.1	Alvenaria tijolos 6 furos 12 cm	M2	264,97	R\$ 10,30	R\$ 9,50	R\$ 2.729,19	R\$ 2.517,22	
5.2	Painel divisorio tipo Divilux colocado	M2	76,44	R\$ -	R\$ 45,10	R\$ -	R\$ 3.447,44	
5.3	Esquadrias Peitoris, Ferragens							
5.4	Vidro temperado incolor, espessura 6mm colocado	M2	30,97	R\$ -	R\$ 90,20	R\$ -	R\$ 2.793,49	
5.5	Vidro liso comum transparente, espessura 3mm	M2	18,04	R\$ -	R\$ 45,21	R\$ -	R\$ 815,59	
5.6	Porta divisoria Divilux c/ ferragens	UN.	6,00	R\$ -	R\$ 215,00	R\$ -	R\$ 1.290,00	
5.7	Porta chapeada de madeira angelim c/ forra e vistas e sem ferragens	m2	3,36	R\$ 73,42	R\$ 122,86	R\$ 246,69	R\$ 412,81	
5.8	Ferragem para porta/janela vidro temperado	UN.	9,00	R\$ -	R\$ 170,66	R\$ -	R\$ 1.535,94	
5.9	Grades de ferro p/ fechamento lateral/Frontal	M2	46,74	R\$ 17,16	R\$ 161,68	R\$ 802,06	R\$ 7.556,92	
	TOTAL DO ITEM					R\$ 3.777,94	R\$ 20.369,41	
6,0	COBERTURA E PROJEÇÕES							
6.1	Estrutura de madeira vao medio 15m telha fibrocimento	M2	73,17	R\$ 27,16	R\$ 32,76	R\$ 1.987,30	R\$ 2.397,05	
6.2	Estrutura Metalica Viga/ Pilares (Cobertura Caminhões)	M2	90,72	R\$ -	R\$ 90,17	R\$ -	R\$ 8.180,22	
6.3	Estrutura metalica 2 aguas vao ate 15m /tratada colocada	M2	90,72	R\$ -	R\$ 85,85	R\$ -	R\$ 7.788,31	
6.4	Cobertura com telha fibrocimento 6 mm	M2	163,89	R\$ 7,32	R\$ 15,39	R\$ 1.199,67	R\$ 2.522,27	
6.4	Fechameto Lateral fibrocimento (testeira)	M2	41,39	R\$ 7,32	R\$ 15,39	R\$ 302,97	R\$ 636,99	
6.5	Calhas e condutores							
6.6	Rufos Metalicos Colocados	M	10,60	R\$ 13,58	R\$ 28,82	R\$ 143,95	R\$ 305,49	
6.7	Calha chapa galvanizada corte 28	M	45,35	R\$ 13,58	R\$ 28,85	R\$ 615,85	R\$ 1.308,35	
6.8	Condutores PVC rigido 88 mm	M	44,00	R\$ 16,29	R\$ 26,97	R\$ 716,76	R\$ 1.186,68	
	TOTAL DO ITEM					R\$ 4.966,51	R\$ 24.325,36	
7,0	REVESTIMENTOS							
7.1	Azulejo branco aplicado com argamassa colante	M2	63,15	R\$ 12,78	R\$ 13,80	R\$ 807,06	R\$ 871,47	
7.2	Chapisco para reboco	M2	603,11	R\$ 2,25	R\$ 1,00	R\$ 1.357,00	R\$ 603,11	

7.3	Reboco	M2	603,11	R\$ 8,17	R\$ 1,00	R\$ 4.927,41	R\$ 603,11
7.4	Forros e elementos decorativos						
7.5	Forro de PVC com estrutura madeira	M2	73,17	R\$ 10,58	R\$ 14,41	R\$ 774,14	R\$ 1.054,38
7.6	Pinturas						
7.7	Selador acrilico alvenaria int/ext	M2	603,11	R\$ 1,94	R\$ 1,00	R\$ 1.170,03	R\$ 603,11
7.8	Pintura acrilica - 2 demaos	M2	603,11	R\$ 4,95	R\$ 3,26	R\$ 2.985,39	R\$ 1.966,14
7.9	Impermeabilizações					R\$ -	R\$ -
7.10	Impermeabilizacao de baldrame - 2 demãos	M2	78,00	R\$ 8,50	R\$ 1,00	R\$ 663,00	R\$ 78,00
	TOTAL DO ITEM					R\$ 12.684,03	R\$ 5.779,32
8,0	PAVIMENTAÇÕES						
8.1	Piso ceramico antiderrapante PEI-4 c/argamassa colante	M2	135,00	R\$ 12,78	R\$ 13,80	R\$ 1.725,30	R\$ 1.863,00
8.2	Raspagem de Contra Piso	M2	135,00	R\$ 1,50	-	R\$ 202,50	R\$ -
8.3	Rodape de madeira 7cm com bucha e parafusos	M	80,00	R\$ 6,77	R\$ 3,06	R\$ 541,60	R\$ 244,80
	TOTAL DO ITEM					R\$ 2.469,40	R\$ 2.107,80
9,0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONICAS						
9.1	Tubulações e caixas nas lajes	vb	1,00	R\$ 900,00	R\$ -	R\$ 800,00	R\$ -
9.2	Tubulações e caixas nas alvenarias	vb	1,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 600,00	R\$ -
9.3	Eletroduto tipo mangueira corrugada de 3/4"	M	215,00	R\$ 1,40	R\$ 1,91	R\$ 301,00	R\$ 410,65
9.4	Eletroduto tipo mangueira corrugada de 1"	M	30,00	R\$ 1,40	R\$ 3,52	R\$ 42,00	R\$ 105,60
9.5	Fio isolado 2,5mm2 - 750V	M	420,00	R\$ 1,40	R\$ 1,08	R\$ 588,00	R\$ 453,60
9.6	Fio isolado 4.0mm2 - 750V	M	160,00	R\$ 2,81	R\$ 1,56	R\$ 449,60	R\$ 249,60
9.7	Fio isolado 6.0mm2 -750V	M	30,00	R\$ 2,81	R\$ 2,31	R\$ 84,30	R\$ 69,30
9.8	Fio isolado 10.0mm2 -750V	M	80,00	R\$ 2,81	R\$ 4,33	R\$ 224,80	R\$ 346,40
9.9	Caixas baixa 2x4" PVC retangular	UN.	47,00	R\$ 5,63	R\$ 1,62	R\$ 264,61	R\$ 76,14
9.10	Caixa baixa 4x4"PVC	UN.	30,00	R\$ 5,63	R\$ 2,81	R\$ 168,90	R\$ 84,30
9.11	Quadro de medicao com demanda	UN.	1,00	R\$ 28,23	R\$ 559,00	R\$ 28,23	R\$ 559,00
9.12	Interruptor de embutir simples	UN.	20,00	R\$ 8,46	R\$ 7,62	R\$ 169,20	R\$ 152,40
9.13	Tomada de embutir simples 20 A	UN.	30,00	R\$ 8,46	R\$ 8,40	R\$ 253,80	R\$ 252,00
9.14	Disjuntor monopolar DQ 10A	UN.	3,00	R\$ 7,05	R\$ 6,16	R\$ 21,15	R\$ 18,48
9.15	Disjuntor monopolar DQ 20A	UN.	3,00	R\$ 8,46	R\$ 40,49	R\$ 25,38	R\$ 121,47
9.16	Disjuntor monopolar DQ 25A	UN.	1,00	R\$ 7,05	R\$ 6,16	R\$ 7,05	R\$ 6,16
9.17	Disjuntor monopolar DQ 50A	UN.	3,00	R\$ 7,05	R\$ 6,16	R\$ 21,15	R\$ 18,48
9.18	Luminaria 2X40W fluorescente 220V completa	UN.	10,00	R\$ 28,23	R\$ 70,06	R\$ 282,30	R\$ 750,60
9.19	Luminaria embutir para incandecente	UN.	11,00	R\$ 28,23	R\$ 75,06	R\$ 310,53	R\$ 825,66

	TOTAL DO ITEM						R\$ 4.642,00	R\$ 4.499,84
10,0	Água Fria							
10.1	Tubo PVC rigido soldavel 25 mm	M	20,00	R\$ 4,23	R\$ 2,81	R\$ 84,60	R\$ 56,20	
10.2	Tubo PVC rigido soldavel 32mm	M	18,00	R\$ 7,05	R\$ 11,48	R\$ 126,90	R\$ 206,64	
10.3	Joelho 90 PVC rigido soldavel 25mm	UN.	11,00	R\$ 5,63	R\$ 1,81	R\$ 61,93	R\$ 19,91	
10.4	Uniao PVC Soldavel 25mm	UN.	10,00	R\$ 5,63	R\$ 6,01	R\$ 56,30	R\$ 60,10	
10.5	Registro pressao metalico cromado sem canopla 3/4"	UN.	1,00	R\$ 14,11	R\$ 32,91	R\$ 14,11	R\$ 32,91	
10.6	Registro gaveta metalico c/ canopla 3/4"	UN.	2,00	R\$ 19,00	R\$ 70,45	R\$ 38,00	R\$ 140,90	
10.7	Te 90 PVC rigido soldavel 25mm	UN.	10,00	R\$ 5,63	R\$ 2,16	R\$ 56,30	R\$ 21,60	
10.8	Hidrometro 3/4 em cavalete	UN.	1,00	R\$ 17,30	R\$ 230,24	R\$ 17,30	R\$ 230,24	
10.9	Caixa d'agua fibra de vidro 5.000 L	UN.	1,00	R\$ 17,30	R\$ 81,48	R\$ 1.348,78	R\$ 81,48	
	TOTAL DO ITEM						R\$ 1.804,22	R\$ 849,98
11,0	INSTALAÇÃO DE ESGOTO							
11.1	Tubo PVC rigido 100mm esgoto primario	M	35,00	R\$ 14,11	R\$ 9,44	R\$ 493,85	R\$ 330,40	
11.2	Tubo rigido 50mm esgoto primario	M	18,00	R\$ 8,46	R\$ 5,83	R\$ 152,28	R\$ 104,94	
11.3	Tubo PVC rigido soldavel 40mm esgoto	M	6,00	R\$ 9,49	R\$ 5,16	R\$ 56,94	R\$ 30,96	
11.4	Caixa de inspecao/esgoto 60x60x30cm c/ tampa	UN.	3,00	R\$ 98,64	R\$ 46,46	R\$ 295,92	R\$ 139,38	
11.5	Ralo sifonado PVC quadrado	UN.	2,00	R\$ 8,14	R\$ 8,14	R\$ 16,28	R\$ 16,28	
11.6	Curva 90 curta esgoto primario 100mm	UN.	4,00	R\$ 14,11	R\$ 14,18	R\$ 56,44	R\$ 56,72	
11.7	Joelho 45 esgoto primario 100mm	UN.	15,00	R\$ 14,11	R\$ 6,48	R\$ 211,65	R\$ 97,20	
11.8	Juncao simples esgoto primario 100mmx50mm	UN.	1,00	R\$ 14,11	R\$ 11,97	R\$ 14,11	R\$ 11,97	
11.9	Te sanitario esgoto primario 100mm	UN.	1,00	R\$ 15,51	R\$ 13,92	R\$ 15,51	R\$ 13,92	
11.10	Filtro anaerobio	M3	2,40	R\$ 229,70	R\$ 215,54	R\$ 551,28	R\$ 517,30	
11.11	Fossa Septica	M3	2,40	R\$ 235,00	R\$ 210,45	R\$ 564,00	R\$ 505,08	
	TOTAL DO ITEM						R\$ 2.428,26	R\$ 1.824,15
12,0	EQUIPAMENTOS HIDROSANITÁRIO							
12.1	Vaso sanitario com caixa de descarga e assento	UN.	2,00	R\$ 108,64	R\$ 258,14	R\$ 217,28	R\$ 516,28	
12.2	Chuveiro eletrico tipo ducha	UN.	1,00	R\$ 3,26	R\$ 53,82	R\$ 3,26	R\$ 53,82	
12.3	Lavatorio de louca em bancada sifonado c/ metais	UN.	2,00	R\$ 67,90	R\$ 250,99	R\$ 135,80	R\$ 501,98	
	TOTAL DO ITEM						R\$ 356,34	R\$ 1.072,08
13,0	CALAFETES E LIMPEZA							
13.1	Limpeza de Piso Ceramico	M2	135,00	R\$ 2,16	R\$ 1,50	R\$ 291,60	R\$ 202,50	
13.2	Limpeza de Vidros	M2	49,00	R\$ 2,16	R\$ 2,50	R\$ 105,84	R\$ 122,50	
13.3	Limpeza da obra	M2	135,00	R\$ 2,70	R\$ -	R\$ 364,50	R\$ -	

	TOTAL DO ITEM	R\$ 761,94	R\$ 325,00
	TOTAL PARCIAL	R\$ 70.426,50	R\$ 93.837,91
	TOTAL GERAL	R\$	164.264,41
	TOTAL GERAL COM BDI - 27,84%	R\$	209.995,62

Obs: Referencial de Preços Tabela Deinfra data base 30/06/2015

Resp. Técnico

Cliente