DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Órgão: Prefeitura Municipal de Monte Castelo

Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Planejamento

Responsável pela Demanda: Dair Kaczmarek	**Matrícula: 9274/4**
E-mail: engenharia@montecastelo.sc.gov.br	**Telefone: (47) 3654-0166**

1. Objeto:

Contratação de empresa do ramo da construção civil, pelo regime de empreitada global, para execução da obra de Pavimentação em Paver e Drenagem Pluvial da Rua São José, Bairro Santa Maria, constantes no memorial descritivo anexo ao projeto, localizados Município de Monte Castelo/SC.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

A presente contratação visa à execução de pavimentação da rua mencionada anteriormente, mediante a contratação de empresa do ramo da construção civil, sob o regime de empreitada global. A iniciativa fundamenta-se na necessidade de a rua ser pavimentada pois apresenta hoje revestimento primário em cascalho ou brita, e para que se tenha uma melhor mobilidade ao trafegar por tal rua a pavimentação se torna fundamental, pois além da vantagem acima citada, o benefício da pavimentação trará aos moradores da respectiva rua um maior conforto no que diz respeito a formação de poeira e lama, deixando o local isento dessas ocorrências. Portanto, levando em consideração esses apontamentos o investimento torna-se justificável.

Sob o ponto de vista econômico, a execução do projeto também desempenha papel significativo no fomento à economia local, especialmente por meio da geração de empregos diretos e indiretos no setor da construção civil, do estímulo ao comércio regional e do fortalecimento das cadeias produtivas associadas ao setor. Dessa forma, o investimento público se traduz em um vetor de crescimento econômico e social, com efeitos positivos na arrecadação municipal, na movimentação econômica e na melhoria dos indicadores de desenvolvimento humano.

O regime de empreitada global mostra-se o mais adequado para a execução desta obra, uma vez que permite à Administração melhor controle sobre os custos e prazos, além de assegurar maior eficiência na gestão contratual, visto que a contratada se responsabiliza pela entrega do objeto pronto e acabado, conforme as especificações do projeto executivo. Essa modalidade contratual proporciona previsibilidade orçamentária, reduz riscos de aditivos contratuais e reforça a economicidade e a transparência na aplicação dos recursos públicos.

Dessa forma, a contratação ora proposta está alinhada aos princípios da legalidade, eficiência, economicidade e interesse público, consagrados na Lei Federal nº 14.133/2021, além de contribuir para o fortalecimento das políticas públicas habitacionais, a promoção da cidadania e a efetiva melhoria da qualidade de vida da população de Monte Castelo/SC.

3. Descrições e quantidades

A obra de pavimentação a ser executada será em paver de concreto. A área total pavimentada será de 902,03 m². A duração do contrato será pelo período de 12 meses.

Item	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Execução da obra de Pavimentação em Paver e Drenagem Pluvial da Rua São José	01	UNIDADE	211.233,20	211.233,20

4. Natureza do objeto: Construção Civil
5. Necessita de análise de riscos: (x) SIM ( ) Não Justificativa: Anexo ao Estudo Técnico Preliminar
6. Previsão no PCA ( ) SIM Descrição: _____ (x) Não precisa incluir
7. Estimativa de valor: De acordo com os orçamentos anexos, o preço orçado da contratação é de R$ 211.233,20 (duzentos e onze mil, duzentos e trinta e três e vinte centavos)
8. Prazo de entrega/ execução: 3 meses
9. Recursos orçamentários: Código Reduzido: 64 Fonte de Recurso 701 Elemento: 4.4.90.00.00.00.00.00 Projeto Atividade: 1.006
10. Local e horário da entrega/execução: Rua São José – Bairro Santa Maria
11. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda: ( ) Sim (x) Não
12. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa: Dair Kaczmarek Engenheiro Civil
Observações: Sem observações
Monte Castelo, 09 de fevereiro de 2026 DAIR KACZMAREK:03553897970 Assinado de forma digital por DAIR KACZMAREK:03553897970 Dados: 2026.02.09 11:19:43 -03'00' _____ Dair Kaczmarek Engenheiro Civil – Matrícula 9274/4