DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA	
Órgão: Prefeitura Municipal de Monte Castelo	
Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Planejamento	
Responsável pela Demanda: Dair Kaczmarek	**Matrícula: 9274/4**
E-mail: engenharia@montecastelo.sc.gov.br	**Telefone: (47) 3654-0166**

1. Objeto:

Contratação de empresa do ramo da construção civil, pelo regime de empreitada global, para execução da obra de Pavimentação em Paver e Drenagem Pluvial da Rua Sebastião Becker, Rua Princesa Isabel e Rua Francisco de Assis Ramos Ribeiro, constantes no memorial descritivo anexo ao projeto, localizados Município de Monte Castelo/SC.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

A presente contratação visa à execução de pavimentação das ruas mencionadas anteriormente, mediante a contratação de empresa do ramo da construção civil, sob o regime de empreitada global. A iniciativa fundamenta-se na necessidade de as ruas serem pavimentadas pois apresentam hoje revestimento primário em cascalho ou brita, e para que se tenha uma melhor mobilidade ao trafegar por tais ruas a pavimentação se torna fundamental, pois além da vantagem acima citada, o benefício da pavimentação trará aos moradores das respectivas ruas um maior conforto no que diz respeito a formação de poeira e lama, deixando o local isento dessas ocorrências. Considerando ainda que duas destas ruas são laterais a Escola Edson Nagano, portanto, esses apontamentos levando em considerações o investimento torna-se justificável.

Sob o ponto de vista econômico, a execução do projeto também desempenha papel significativo no fomento à economia local, especialmente por meio da geração de empregos diretos e indiretos no setor da construção civil, do estímulo ao comércio regional e do fortalecimento das cadeias produtivas associadas ao setor. Dessa forma, o investimento público se traduz em um vetor de crescimento econômico e social, com efeitos positivos na arrecadação municipal, na movimentação econômica e na melhoria dos indicadores de desenvolvimento humano.

O regime de empreitada global mostra-se o mais adequado para a execução desta obra, uma vez que permite à Administração melhor controle sobre os custos e prazos, além de assegurar maior eficiência na gestão contratual, visto que a contratada se responsabiliza pela entrega do objeto pronto e acabado, conforme as especificações do projeto executivo. Essa modalidade contratual proporciona previsibilidade orçamentária, reduz riscos de aditivos contratuais e reforça a economicidade e a transparência na aplicação dos recursos públicos.

Dessa forma, a contratação ora proposta está alinhada aos princípios da legalidade, eficiência, economicidade e interesse público, consagrados na Lei Federal nº 14.133/2021, além de contribuir para o fortalecimento das políticas públicas habitacionais, a promoção da cidadania e a efetiva melhoria da qualidade de vida da população de Monte Castelo/SC.

3. Descrições e quantidades

A obra de pavimentação a ser executada será em paver de concreto. A área total pavimentada será de 4.127,10 m², com área de passeio de 1.358,70 m². A duração do contrato será pelo período de 12 meses.

Item	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Execução da obra de Pavimentação em Paver e Drenagem Pluvial da Rua Sebastião Becker, Rua Princesa Isabel e Rua Francisco de Assis Ramos Ribeiro	01	UNIDADE	1.071.236,35	1.071.236,35

4. Natureza do objeto: Construção Civil

5. Necessita de análise de riscos:
(x) SIM ( ) Não
Justificativa: Anexo ao Estudo Técnico Preliminar

6. Previsão no PCA
( ) SIM Descrição: _____ (x) Não precisa incluir

7. Estimativa de valor: De acordo com os orçamentos anexos, o preço orçado da contratação é de R$ R$ 1.071.236,35 (Um milhão setenta e um mil, duzentos e trinta e seis e trinta e cinco centavos)

8. Prazo de entrega/ execução: 6 meses

9. Recursos orçamentários:
Código Reduzido: 44
Fonte de Recurso 100
Elemento: 4.4.90.51.98.00.00.00
Projeto Atividade: 2.026

10. Local e horário da entrega/execução: Rua Sebastião Becker, Rua Princesa Isabel e Rua Francisco de Assis Ramos Ribeiro – Bairro Rio das Antas

11. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda:
( ) Sim (x) Não

12. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa:
Dair Kaczmarek
Engenheiro Civil

Observações:

Sem observações

Monte Castelo, 03 de dezembro de 2025

DAIR KACZMAREK:03553897970
Assinado de forma digital por DAIR KACZMAREK:03553897970
Dados: 2025.12.04 15:04:38 -03'00'

_____
Dair Kaczmarek
Engenheiro Civil – Matrícula 9274/4