PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - BDI 21%

CONSTRUÇÃO: REFORMA DO CENTRO COMUNITÁRIO RESIDÊNCIA FUCK

ÁREA DE REFORMA: 401,75 m²

LOCAL: RUA JOÃO KUCHINIER FILHO, DISTRITO DE RESIDÊNCIA FUCK - MONTE CASTELO/SC

PREFEITURA DE MONTE CASTELO
O futuro é agora

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	UNITÁRIO COM BDI	UNITÁRIO SEM BDI	TOTAL R$	Código SINAPI Sem Desoneração (BDI 21%)
1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**1.071,03**	
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.	m²	3,00	357,01	295,05	1.071,03	103689
2.0	**REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES**					**8.466,24**	
2.1	**REMOÇÕES**						
2.1.1	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM GESSO	m²	3,83	27,78	22,96	106,40	102191
2.1.2	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	7,26	39,86	32,94	289,38	97645
2.1.3	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	91,29	12,74	10,53	1.163,03	97650
2.1.4	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, COM REAPROVEITAMENTO.	m²	496,43	7,22	5,97	3.584,22	97649
2.1.5	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	21,40	7,82	6,46	167,35	104803
2.1.6	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	30,00	3,11	2,57	93,30	97665
2.1.7	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	1.119,75	0,67	0,55	750,23	104792
2.1.8	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	72,00	0,93	0,77	66,96	104793
2.1.9	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	11,59	0,82	0,68	9,50	104793
2.1.10	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	379,84	3,28	2,71	1.245,88	97640
2.1.11	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	379,84	1,92	1,59	729,29	97640
2.2	**DEMOLIÇÕES**						
2.2.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO GRANILITE, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	19,14	10,77	8,90	206,14	COMPOSIÇÃO - 01
2.2.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,73	74,74	61,77	54,56	97625
3.0	**FUNDAÇÕES/INFRAESTRUTURA**					**1.612,79**	

3.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	m	8,00	172,27	142,37	1.378,16	101175
3.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, (VIGAS BALDRAME) PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.	m³	0,07	3351,80	2770,08	234,63	COMPOSIÇÃO - 02
4.0	**IMPERMEABILIZAÇÃO DE FUNDAÇÃO**					**65,27**	
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE(BALDRAME) COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m²	1,80	36,26	29,97	65,27	98557
5.0	**PAREDES E FECHAMENTOS**					**8.717,06**	
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	9,02	139,80	115,54	1.261,00	103352
5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL, APARENTE DE 10X10X24 CM (ESPESSURA 10 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m²	43,43	171,68	141,88	7.456,06	COMPOSIÇÃO - 03
6.0	**SUPERESTRUTURA**					**5.475,28**	
6.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, (PILARES) PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.	m³	0,89	3852,94	3184,25	3.429,12	COMPOSIÇÃO - 04
6.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, (VIGAS DE COBERTURA) PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.	m³	0,70	2923,08	2415,77	2.046,16	COMPOSIÇÃO - 05
7.0	**REVESTIMENTOS**					**21.439,43**	
7.1	**PISO**						
7.1.1	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	19,14	144,29	119,25	2.761,71	104162
7.1.2	REVITALIZAÇÃO DE PISO EM GRANITINA EXISTENTE, INCLUINDO LIMPEZA QUIMICA, RESINA E POLIMENTO	m²	318,86	41,54	34,33	13.245,44	COMPOSIÇÃO - 06
7.2	**PAREDE**						
7.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COMPREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	39,50	10,55	8,72	416,73	87905
7.2.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	39,50	71,04	58,71	2.806,08	87775
7.3	**FORRO**						
7.3.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, EXCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	19,80	60,09	49,66	1.189,78	COMPOSIÇÃO - 07

7.3.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	m	59,25	17,21	14,22	1.019,69	96121
8.0	**ESQUADRIAS**					**3.362,37**	
8.1	**PORTAS**						
8.1.1	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	3,00	169,04	139,70	507,12	91305
8.1.2	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	un	1,00	169,04	139,70	169,04	91304
8.1.3	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	2,10	362,79	299,83	761,86	102161
8.2	**JANELAS**						
8.2.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU FERRO, FIXADO COM GESSO	m²	1,25	315,21	260,50	394,01	102161
8.3	**VIDRO FIXO**						
8.3.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	m²	3,30	463,74	383,26	1.530,34	102180
9.0	**MOBILIARIO FIXO**					**5.813,14**	
9.1	BANCADA GRANITO CINZA 457 X 60 CM, COM DUAS CUBAS DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2", P/COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	4119,38	3404,45	4.119,38	COMPOSIÇÃO - 08
9.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	2,70	115,52	95,47	311,90	103316
9.3	EXECUÇÃO DE SÓCULO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.	m³	0,17	1181,27	976,26	200,82	103316
9.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	7,65	85,89	70,98	657,06	87267
9.5	BANCADA GRANITO CINZA 178 X 25 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	523,98	433,04	523,98	COMPOSIÇÃO - 09
10.0	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO**					**33.428,47**	
10.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	1,00	585,06	483,52	585,06	101878
10.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN - FORNEIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	514,97	425,60	514,97	COMPOSIÇÃO - 10
10.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	1.493,00	6,88	5,69	10.271,84	91926
10.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	120,92	25,93	21,43	3.135,46	91932

10.5	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	2,00	49,19	40,65	98,38	91953
10.6	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	58,44	48,30	116,88	91996
10.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	7,00	14,44	11,93	101,08	93653
10.8	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	2,00	126,59	104,62	253,18	93673
10.9	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 460 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	un	4,00	186,28	153,95	745,12	COMPOSIÇÃO - 11
10.10	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	178,77	147,74	178,77	COMPOSIÇÃO - 12
10.11	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	29,84	14,45	11,94	431,19	91831
10.12	ELETRODUTO/CONDULETE DE PVC RIGIDO, LISO, COR CINZA, DE 1/2", PARA INSTALACOES APARENTES (NBR 5410)	m	80,29	21,61	17,86	1.735,07	COMPOSIÇÃO - 13
10.13	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, COM TAMPA, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRENTO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	un	2,00	311,54	257,47	623,08	97891
10.14	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	5,00	24,95	20,62	124,75	92866
10.15	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	118,98	44,36	36,66	5.277,95	COMPOSIÇÃO - 16
10.16	CURVA HORIZONTAL 90º PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	un	8,00	62,15	51,36	497,20	97274
10.17	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	un	10,00	89,33	73,83	893,30	97274
10.18	FLANGE PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	9,00	23,72	19,60	213,48	COMPOSIÇÃO - 14
10.19	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	3,00	96,42	79,69	289,26	96985
10.20	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	3,00	24,38	20,15	73,14	104750
10.21	CORDOALHA DE COBRE NU 10 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	7,00	31,26	25,83	218,82	COMPOSIÇÃO - 15
10.22	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES (PARA CONDULETE), CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	34,35	28,39	103,05	COMPOSIÇÃO - 17
10.23	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES (PARA CONDULETE), CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	47,26	39,06	47,26	COMPOSIÇÃO - 18
10.24	TOMADA 2P+T 10A, 250V (PARA CONDULETE), CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	24,00	36,48	30,15	875,52	COMPOSIÇÃO - 19
10.25	BOCAL E-27 C (PARA CONDULETE), CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	7,00	42,65	35,24	298,55	COMPOSIÇÃO - 20
10.26	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	15,00	19,29	15,95	289,35	COMPOSIÇÃO - 21

10.27	CONDULETE DE PVC, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	un	50,00	26,37	21,79	1.318,50	104395
10.28	REFLETOR LED 100W PROVA DAGUA HOLOFOTE BRANCO FRIO 6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	108,17	89,40	432,68	COMPOSIÇÃO - 22
10.29	RELE SENSOR FOTOCÉLULA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	49,60	40,99	198,40	COMPOSIÇÃO - 23
10.30	PLAFON PLÁSTICO COM SOQUETE DE PORCELANA E LÂMPADA LED BULBO 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	5,00	27,72	22,91	138,60	COMPOSIÇÃO - 24
10.31	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 2x18 W, COM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	16,00	201,49	166,52	3.223,84	COMPOSIÇÃO - 25
10.32	LÂMPADA BULBO LED 15W 6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	7,00	17,82	14,73	124,74	COMPOSIÇÃO - 26
11.0	**INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO**					**1.821,54**	
11.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	un	3,00	27,96	23,11	83,88	97599
11.2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LED COM 2 FARÓIS DE 2200 LUMENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	215,78	178,33	863,12	COMPOSIÇÃO - 27
11.3	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	310,90	256,94	621,80	101909
11.4	PLACA DE SINALIZACAO DE EXTINTOR PÓ QUÍMICO FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 30X30 CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	un	2,00	49,37	40,81	98,74	COMPOSIÇÃO - 28
11.5	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO (SAÍDA) FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, 60X30 CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	un	1,00	69,94	57,81	69,94	COMPOSIÇÃO - 29
11.6	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO (LOTAÇÃO MÁXIMA), FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, 40X20 CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	un	1,00	47,43	39,20	47,43	COMPOSIÇÃO - 30
11.7	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO (SAÍDA LATERAL), FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, 30X15 CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	un	1,00	36,63	30,28	36,63	COMPOSIÇÃO - 31
12.0	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ACESSORIOS**					**2.162,58**	
12.1	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	126,40	104,46	252,80	86906
12.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	un	3,00	63,04	52,10	189,12	100849
12.3	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	un	2,00	107,96	89,22	215,92	106765
12.4	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	93,80	77,52	187,60	95547
12.5	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_01/2020	un	2,00	16,14	13,34	32,28	86883

12.6	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	5,00	17,56	14,51	87,80	86885
12.7	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	5,00	39,22	32,41	196,10	103986
12.8	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	un	1,00	46,66	38,56	46,66	94706
12.9	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	un	1,00	46,75	38,64	46,75	105234
12.10	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	16,08	42,28	34,94	679,86	103979
12.11	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	m	16,08	14,16	11,70	227,69	91179
13.0	**PINTURA**					**40.477,66**	
13.1	**PINTURA INTERNA PAREDES TINTA ACRÍLICA**						
13.1.1	LIXAMENTO RASPAGEM E PREPARAÇÃO DE PAREDES PARA PINTURA	m²	564,68	2,90	2,40	1.637,57	COMPOSIÇÃO - 32
13.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPADOR ACRÍLICO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DE EDIFICAÇÕES	m²	564,68	6,01	4,97	3.393,73	COMPOSIÇÃO - 34
13.1.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	564,68	16,76	13,85	9.464,04	88489
13.2	**PINTURA INTERNA TERÇAS E TESOURAS DE CONCRETO**						
13.2.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	211,23	2,36	1,95	498,50	99814
13.2.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MECÂNICA EM TETO, UMA DEMÃO.	m²	211,23	5,11	4,22	1.079,39	COMPOSIÇÃO - 35
13.2.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	211,23	20,84	17,22	4.402,03	88488
13.3	**PINTURA EXTERNA PAREDES TINTA ACRÍLICA**						
13.3.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	374,52	2,36	1,95	883,87	99814
13.3.2	LIXAMENTO RASPAGEM E PREPARAÇÃO DE PAREDES PARA PINTURA	m²	374,52	2,90	2,40	1.086,11	COMPOSIÇÃO - 32
13.3.3	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPADOR ACRÍLICO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DE EDIFICAÇÕES	m²	374,52	6,01	4,97	2.250,87	COMPOSIÇÃO - 34
13.3.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	374,52	16,76	13,85	6.276,96	88489
13.4	**PINTURA DE PISO TINTA ACRÍLICA**						
13.4.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	86,60	2,36	1,95	204,38	99814
13.4.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	86,60	28,07	23,20	2.430,86	102491

13.5	**PINTURA EM SUPERFICIE METÁLICA**						
13.5.1	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	40,60	14,93	12,34	606,16	100717
13.5.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	40,60	31,85	26,32	1.293,11	100722
13.5.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	40,60	68,74	56,81	2.790,84	100758
13.6	**PINTURA EM SUPERFICIE DE MADEIRA**						
13.6.1	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	28,00	3,09	2,55	86,52	102193
13.6.2	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	28,00	37,76	31,21	1.057,28	102197
13.6.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	28,00	36,98	30,56	1.035,44	102229
14.0	**COBERTURA E DRENAGEM**					**133.155,61**	
14.1	**COBERTURA**						
14.1.1	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM ACO GALVANIZADO, FACE SUPERIOR EM TELHA TRAPEZOIDAL TP-40, SEM PINTURA E FACE INFERIOR EM CHAPA PLANA COM PINTURA, INCLUSO ACESSORIOS DE FIXACAO, REVESTIMENTO COM ESPESSURA DE 0,50 MM, NUCLEO EM POLIESTIRENO (EPS) DE 30 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	500,01	202,60	167,44	101.302,03	COMPOSIÇÃO - 36
14.1.2	CUMEEIRA PARA TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL TP40, COM ESPESSURA DE 0,50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	28,37	76,61	63,31	2.173,43	COMPOSIÇÃO - 37
14.1.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE VIGA TIPO CAIXA COM PERFIL DUPLO COM ENRIJECEDOR DE BORDA (100x80x15x2,65)mm, COM VÃO MAXIMO DE 4,0M, INCLUSO IÇAMENTO	m	45,60	252,51	208,68	11.514,46	COMPOSIÇÃO - 38
14.1.4	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE VIGA TIPO CAIXA COM PERFIL DUPLO COM ENRIJECEDOR DE BORDA (100x80x15x2,65)mm, COM VÃO MAXIMO DE 3,0M, COM INSTALAÇÃO DE TIRANTE, INCLUSO IÇAMENTO.	m	16,20	259,94	214,83	4.211,03	COMPOSIÇÃO - 39
14.1.5	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. (100x4x15x2,65)mm	m²	94,86	40,81	33,73	3.871,24	COMPOSIÇÃO - 40
14.2	**DRENAGEM**						
14.2.1	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m	41,74	63,39	52,39	2.645,90	100327
14.2.2	CONDUTORES VERTICAIS - METALICO (70x110)mmUBO MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	33,89	50,66	41,86	1.716,87	COMPOSIÇÃO - 41
14.2.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	75,64	75,63	62,50	5.720,65	94227
15.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**2.244,00**	

15.1	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	18,14	12,11	10,01	219,68	100982
15.2	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (DISTANCIA ATÉ O LOCAL DE DESCARTE DE ENTULHO 52KM)	m³xkm	544,20	2,54	2,10	1.382,27	95875
15.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA M3XKM, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM) (DISTANCIA ATÉ O LOCAL DE DESCARTE DE ENTULHO 52KM). AF_07/2020	m³xkm	399,08	1,33	1,10	530,78	93590
15.4	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	397,38	0,28	0,23	111,27	COMPOSIÇÃO - 42
16.0	**TOTAL**					**269.312,47**	

OBS: Referência Tabela SINAPI não desonerada - Junho de 2026

Assinatura: JOEL WENG:05022742985

Assinado de forma digital por JOEL WENG:05022742985
Dados: 2026.08.28 11:21:12 -03'00'

JOEL WENG

Engenheiro Civil

CREA/SC 165353-8

Monte Castelo, 14 de agosto de 2026