

DECRETO MUNICIPAL Nº 1.800/2015, DE 29 DE JULHO DE 2015.

"ATUALIZA TABELA DE VALORES DO IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS."

ALDOMIR ROSKAMP, Prefeito Municipal de Monte Castelo, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo inciso IV do artigo 49 da Lei Orgânica Municipal, considerando ainda o disposto no parágrafo único, do artigo 82, da Lei Complementar Municipal n. 002, de 20 de dezembro de 2.005, que institui o Código Tributário do Município de Monte Castelo, Estado de Santa Catarina, e dá outras providências;

DECRETA:

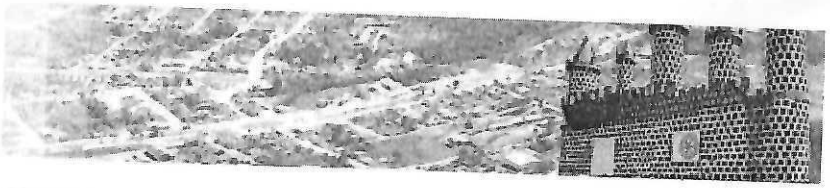
Art. 1º Fica atualizada a Tabela de Valores do Imposto Sobre a Transmissão de Bens Imóveis – ITBI – de que trata o art. 82, da Lei Complementar Municipal nº 002, de 20 de dezembro de 2.005, conforme Tabela abaixo:

TABELA III

VALORES VENAIS MÍNIMOS PARA TERRENOS RURAIS POR HECTARE E POR ALQUEIRE PARA EFEITO DA BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO ITBI

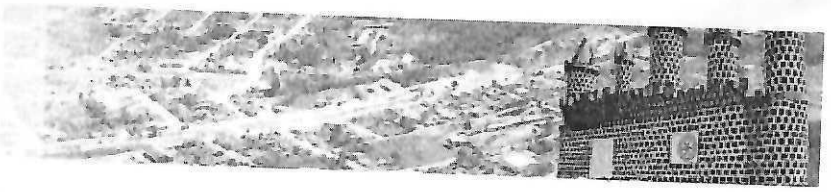
LOCALIZAÇÃO DO TERRENO	GRAU DE APROVEITA-MENTO E MECANIZAÇÃO	VALOR POR HECTARE	VALOR POR ALQUEIRE
De frente para o asfalto e distante até 5 Km da sede do Município.	100%	R$ 13.089,48	R$ 31.416,00
De frente para o asfalto e distante até 5 Km da sede do Município.	80%	R$ 10.470,96	R$ 25.132,80
De frente para o asfalto e distante até 5 Km da sede do Município.	60%	R$ 7.854,00	R$ 18.849,60
De frente para o asfalto e distante até 5 Km da sede do	Menos de 60%	R$ 5.235,48	R$ 12.566,40

Rua Alfredo Becker, 385 - fones: 47- 3654-0171 e 3654-0166. Cx. Postal, 06 - 89.380-000 - Monte Castelo/SC.
www.montecastelo.sc.gov.br



Município.			
De frente para o asfalto e distante de 5 a 10 Km da sede do Município.	100%	R$ 11.781,00	R$ 28.274,40
De frente para o asfalto e distante de 5 a 10 Km da sede do Município.	80%	R$ 9.424,80	R$ 22.619,52
De frente para o asfalto e distante de 5 a 10 Km da sede do Município.	60%	R$ 7.068,60	R$ 16.964,64
De frente para o asfalto e distante de 5 a 10 Km da sede do Município.	Menos de 60%	R$ 4.712,40	R$ 11.309,76
De frente para o asfalto e distante de 10 a 15 Km da sede do Município.	100%	R$ 11.125,98	R$ 26.703,60
De frente para o asfalto e distante de 10 a 15 Km da sede do Município.	80%	R$ 8.900,16	R$ 21.362,88
De frente para o asfalto e distante de 10 a 15 Km da sede do Município.	60%	R$ 6.675,90	R$ 16.022,16
De frente para o asfalto e distante de 10 a 15 Km da sede do Município.	Menos de 60%	R$ 4.450,08	R$ 10.681,44
De frente para o asfalto e distante a mais de 15 Km da sede do Município.	100%	R$ 10.470,96	R$ 25.132,80
De frente para o asfalto e distante a mais de 15 Km da sede do Município.	80%	R$ 8.377,08	R$ 20.106,24
De frente para o asfalto e distante a mais de 15 Km da sede do Município.	60%	R$ 6.283,20	R$ 15.079,68

Rua Alfredo Becker, 385 - fones: 47- 3654-0171 e 3654-0166. Cx. Postal, 06 - 89.380-000 - Monte Castelo/SC.
www.montecastelo.sc.gov.br



De frente para o asfalto e distante a mais de 15 Km da sede do Município.	Menos de 60%	R$ 4.187,76	R$ 10.053,12
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante até 5 km da sede	100%	R$ 11.781,00	R$ 28.274,40
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante até 5 km da sede	80%	R$ 9.424,80	R$ 22.619,52
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante até 5 km da sede	60%	R$ 7.068,60	R$ 16.964,64
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante até 5 km da sede	Menos de 60%	R$ 4.712,40	R$ 11.309,76
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante de 5 a 10 Km da sede do Município	100%	R$ 10.470,96	R$ 25.132,80
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante de 5 a 10 Km da sede do Município	80%	R$ 8.377,08	R$ 20.106,24
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante de 5 a 10 Km da sede do Município	60%	R$ 6.283,20	R$ 15.079,68
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante de 5 a 10 Km da sede do Município	Menos de 60%	R$ 4.187,76	R$ 10.053,12
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante de 10 a 15 Km da	100%	R$ 7.854,00	R$ 18.849,60

Rua Alfredo Becker, 385 - fones: 47- 3654-0171 e 3654-0166. Cx. Postal, 06 - 89.380-000 - Monte Castelo/SC.
www.montecastelo.sc.gov.br



sede do Município			
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante de 10 a 15 Km da sede do Município	80%	R$ 6.283,20	R$ 15.079,68
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante de 10 a 15 Km da sede do Município	60%	R$ 4.712,40	R$ 11.309,76
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante de 10 a 15 Km da sede do Município	Menos de 60%	R$ 3.141,60	R$ 7.539,84
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante a mais de 15 Km da sede do Município	100%	R$ 6.543,96	R$ 15.708,00
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante a mais de 15 Km da sede do Município	80%	R$ 5.235,48	R$ 12.566,40
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante a mais de 15 Km da sede do Município	60%	R$ 3.927,00	R$ 9.424,80
Situado em outra localidade, não fazendo frente para o asfalto e distante a mais de 15 Km da sede do Município	Menos de 60%	R$ 2.945,25	R$ 7.068,60

Monte Castelo, SC, 29 de julho de 2015.

MUNICÍPIO DE MONTE CASTELO-SC
PUBLICADO NO MURAL DO ATRIO MUNICIPAL
Lei Municipal n.º 2.031/2010
Em 29 / 07 / 2015.
Assinatura:

ALDOMIR ROSKAMP
Prefeito Municipal

Rua Alfredo Becker, 385 - fones: 47- 3654-0171 e 3654-0166. Cx. Postal, 06 - 89.380-000 - Monte Castelo/SC.
www.montecastelo.sc.gov.br