

DECRETO MUNICIPAL N ° 1.867/2016, DE 04 DE JANEIRO DE 2016.

"APROVA DESAPROPRIAÇÃO DE ÁREA DE RUAS MUNICIPAIS E DESMEMBRA MENTO DE ÁREA REMANESCENTE DE TERRAS"

ALDOMIR ROSKAMP, Prefeito Municipal de Monte Castelo, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o Plano Diretor Municipal e a Lei Complementar n° 024/2014 de 02 de setembro de 2014:

DECRETA:

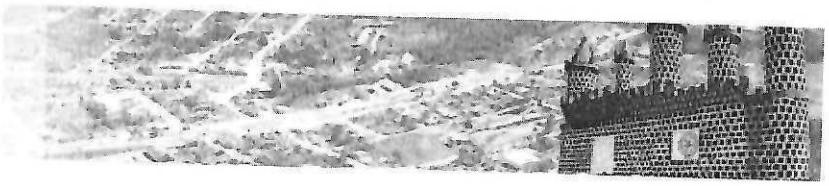
Art. 1º - Fica aprovada a desapropriação de áreas das Ruas municipais que especifica e o desmembramento de área remanescente do terreno urbano com área total de 35.143 m² (trinta e cinco mil, cento e quarenta e três metros quadrados), matriculado sob o n. 9.670, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Papanduva, de propriedade de Josnei Pedro Carvalho e Rosane Androczevecz Carvalho.

Parágrafo Único – O imóvel objeto deste Decreto ficará distribuído da seguinte forma, de conformidade com mapa e memorial descritivo que passam a fazer parte integrante do presente Decreto:

RUA DAS BROMÉLIAS COM ÁREA DE 769,11M², avaliada no importe de R$ 910,63 (novecentos e dez reais e sessenta e três centavos:

DESCRIÇÃO: Inicia-se se no marco denominado 'ponto 0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 577002.249 m e N= 7072547.058 m dividindo-o com o Rua das Palmeiras; Daí segue confrontando com Rua das Palmeiras com o azimute de 15°32'36" e a distância de 10.01 m até o marco 'ponto 1' (E=577004.932 m e N=7072556.704 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedor Carvalho com o azimute de 15°30'23" e a distância de 66.88 m até o marco 'ponto 2' (E=577022.811 m e N=7072621.145 m); Daí segue confrontando com Rua das Orquideas com o azimute de 105°30'23" e a distância de 10.01 m até o marco 'ponto 3' (E=577032.452 m e N=7072618.470 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 195°30'39" e a distância de 66.88 m até o marco 'ponto 4' (E=577014.566 m e N=7072554.025 m); Daí segue com o azimute de 195°30'39" e a distância de 10.01 m até o marco 'ponto 5' (E=577011.888 m e N=7072544.377 m); Daí segue com o azimute de 285°32'36" e a distância de 10.01 m ; início de descrição,

Rua Alfredo Becker, 385 - fones: 47- 3654-0171 e 3654-0166. Cx. Postal, 06 - 89.380-000 - Monte Castelo/SC.
www.montecastelo.sc.gov.br



fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 769,11 m².

RUA DAS ORQUÍDEAS COM ÁREA DE 2.397,92M², avaliada em R$ 2.839,14 (dois mil oitocentos e trinta e nove reais e quatorze centavos):

DESCRIÇÃO: Inicia-se se no marco denominado 'ponto 0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2.000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 576830.873 m e N= 7072674.541 m dividindo-o com o Rua Barão do cerro Azul; Daí segue confrontando com Rua Barão do cerro Azul com o azimute de 15°05'32" e a distância de 10.00 m até o marco 'ponto 1' (E=576833.477 m e N=7072684.196 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 105°32'19" e a distância de 239.53 m até o marco 'ponto 2' (E=577064.248 m e N=7072620.030 m); Daí segue confrontando com Hamilton Frederico com o azimute de 195°45'08" e a distância de 10.01 m até o marco 'ponto 3' (E=577061.531 m e N=7072610.400 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 285°30'39" e a distância de 30.18 m até o marco 'ponto 4' (E=577032.452 m e N=7072618.470 m); Daí segue confrontando com rua das Bromelias com o azimute de 285°30'23" e a distância de 10.01 m até o marco 'ponto 5' (E=577022.811 m e N=7072621.145 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 285°32'46" e a distância de 199.23 m ; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 2.397,92 m².

RUA DAS PALMEIRAS COM ÁREA DE 1.987,50M², avaliada em R$ 2.353,20 (dois mil, trezentos e cinquenta reais e vinte centavos):

DESCRIÇÃO: Inicia-se se no marco denominado 'ponto 0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 576810.791 m e N= 7072600.309 m dividindo-o com o Rua Barão do Cerro Azul; Daí segue confrontando com Rua Barão do Cerro Azul com o azimute de 15°15'21" e a distância de 10.00 m até o marco 'ponto 1' (E=576813.422 m e N=7072609.957 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 105°32'36" e a distância de 198.78 m até o marco 'ponto 2' (E=577004.928 m e N=7072556.692 m); Daí segue confrontando com Rua das Bromelias com o azimute de 195°32'36" e a distância de 10.00 m até o marco 'ponto 3' (E=577002.249 m e N=7072547.058 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 285°32'36" e a distância de 198.73 m ; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 1987,50 m².

Rua Alfredo Becker, 385 - fones: 47- 3654-0171 e 3654-0166. Cx. Postal, 06 - 89.380-000 - Monte Castelo/SC.
www.montecastelo.sc.gov.br



GLEBA A – ÁREA MEDINDO 9.473,09M²:

DESCRIÇÃO: Inicia-se se no marco denominado **'ponto 0=PP'** , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 576802.767 m e N= 7072571.402 m dividindo-o com o Rua Barão do Cerro Azul; Daí segue confrontando com Rua Barão do Cerro Azul com o azimute de 15°32'36" e a distância de 30.00 m até o marco **'ponto 1'** (E=576810.806 m e N=7072600.305 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 105°32'36" e a distância de 208.72 m até o marco **'ponto 2'** (E=577011.888 m e N=7072544.377 m); Daí segue confrontando com Rua das Bromelias com o azimute de 15°30'39" e a distância de 76.89 m até o marco **'ponto 3'** (E=577032.452 m e N=7072618.470 m); Daí segue confrontando com Rua das Orquideas com o azimute de 105°45'08" e a distância de 30.18 m até o marco **'ponto 4'** (E=577061.497 m e N=7072610.278 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 195°36'57" e a distância de 106.76 m até o marco **'ponto 5'** (E=577032.757 m e N=7072507.454 m); Daí segue com o azimute de 285°32'18" e a distância de 238.71 m ; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 9.473,09M².

GLEBA B – ÁREA MEDINDO 6.657,64M²:

DESCRIÇÃO: Inicia-se se no marco denominado 'ponto 0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 576813.422 m e N= 7072609.957 m dividindo-o com o Rua Barão do Cerro Azul; Daí segue confrontando com Rua Barão do Cerro Azul com o azimute de 15°03'11" e a distância de 33.44 m até o marco 'ponto 1' (E=576822.108 m e N=7072642.252 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 105°31'22" e a distância de 199.04 m até o marco 'ponto 2' (E=577013.888 m e N=7072588.985 m); Daí segue confrontando com Rua das Bromelias com o azimute de 195°30'23" e a distância de 33.50 m até o marco 'ponto 3' (E=577004.932 m e N=7072556.704 m); Daí segue confrontando com Rua das Palmeiras com o azimute de 285°32'22" e a distância de 198.78 m ; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 6.657,64M².

GLEBA C – ÁREA MEDINDO 6.657,65M²:

DESCRIÇÃO: Inicia-se se no marco denominado 'ponto 0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 576822.108 m e N= 7072642.252 m dividindo-o com o Rua Barão do Cerro Azul; Daí segue confrontando com Rua Barão do Cerro Azul com o azimute de 15°03'11" e a distância de 3.45 m até o marco 'ponto 1' (E=576823.004 m e N=7072645.584 m); Daí segue com o azimute de 15°03'11" e a

Rua Alfredo Becker, 385 - fones: 47- 3654-0171 e 3654-0166. Cx. Postal, 06 - 89.380-000 - Monte Castelo/SC.
www.montecastelo.sc.gov.br



distância de 22.03 m até o marco 'ponto 2' (E=576828.724 m e N=7072666.854 m); Daí segue com o azimute de 15°03'11" e a distância de 7.98 m até o marco 'ponto 3' (E=576830.797 m e N=7072674.562 m); Daí segue confrontando com Rua Das Orquideas com o azimute de 105°32'24" e a distância de 199.30 m até o marco 'ponto 4' (E=577022.816 m e N=7072621.166 m); Daí segue confrontando com Rua das Bromelias com o azimute de 195°30'23" e a distância de 33.40 m até o marco 'ponto 5' (E=577013.888 m e N=7072588.985 m); Daí segue confrontando com Josnei Pedro Carvalho com o azimute de 285°31'22" e a distância de 199.04 m ; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 6.657,65M².

GLEBA D - <u>ÁREA MEDINDO 7.205,46M²</u>:

DESCRIÇÃO: Inicia-se se no marco denominado **'ponto 0=PP'** , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 576833.477 m e N= 7072684.196 m dividindo-o com o Rua Barão do Cerro Azul; Daí segue confrontando com Rua Barão do Cerro Azul com o azimute de 15°05'33" e a distância de 30.00 m até o marco **'ponto 1'** (E=576841.288 m e N=7072713.161 m); Daí segue confrontando com Cooperpomaris com o azimute de 105°29'33" e a distância de 181.09 m até o marco **'ponto 2'** (E=577015.801 m e N=7072664.789 m); Daí segue com o azimute de 105°40'02" e a distância de 58.48 m até o marco **'ponto 3'** (E=577072.107 m e N=7072648.997 m); Daí segue confrontando com Hamilton Frederico com o azimute de 194°54'10" e a distância de 20.23 m até o marco **'ponto 4'** (E=577066.905 m e N=7072629.451 m); Daí segue com o azimute de 195°45'08" e a distância de 9.79 m até o marco **'ponto 5'** (E=577064.248 m e N=7072620.030 m); Daí segue confrontando com Rua das Orquideas com o azimute de 285°32'19" e a distância de 239.53 m ; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 7.205,46M².

Art. 2º - É de exclusiva responsabilidade do proprietário e responsável técnico a aferição dos dados informados.

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Monte Castelo, SC, em 04 de Janeiro de 2016.

MUNICÍPIO DE MONTE CASTELO-SC
PUBLICADO NO MURAL DO ATRIO MUNICIPAL
Lei Municipal n.º 2.031/2010
Em 04 / 01 / 2016
Assinatura:

ALDOMIR ROSKAMP
Prefeito Municipal

Rua Alfredo Becker, 385 - fones: 47- 3654-0171 e 3654-0166. Cx. Postal, 06 - 89.380-000 - Monte Castelo/SC.
www.montecastelo.sc.gov.br